附件3

评估费用标准

附表一：按建设项目投资额分档取费标准

 单位：万元

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  投资额咨询评估项目 | 1000万元以下 | 1000万元-3000万元 | 3000万元-1亿元 | 1亿元－5亿元 | 5亿元－10亿元 | 10亿元－50亿元 | 50亿元以上 |
| 一、评估项目建议书（含调整） | - | 4 | 4-8 | 8－12 | 12－15 | 15－17 | 17－20 |
| 二、评估可行性研究报告、初步设计、项目申请报告、资金申请报告、社会稳定风险分析报告（含调整） | 2 | 2-5 | 5-10 | 10－15 | 15－20 | 20－25 | 25－35 |
| 三、概算核定 | 2 | 3 | 3-5 | 5-8 | 8-10 | 10-13 | 13-18 |

注：1．投资额为上报申请报告的投资额。

 2．建设项目的具体取费标准，根据估算投资额在相对应的区间内用插入法计算。

3．根据行业特点和各行业内部不同类别工程的复杂程度，计算咨询费用时可分别乘以行业调整系数和工程复杂程度调整系数（见附表二）。

4．企业投资项目申请报告、PPP实施方案参照可行性研究报告评估的类别计费。

附表二：按建设项目投资额分档取费的调整系数

|  |  |
| --- | --- |
| 行 业 | 调整系数（以表一所列取费标准为1） |
|  一、行业调整系数1. 石化、化工、钢铁2. 石油、天然气、水利、水电、交通（水运）、化纤3. 有色、黄金、纺织、轻工、邮电、广播电视、医药、煤炭、火电（含核电）、机械（含船舶、航空、航天、兵器）4. 林业、商业、粮食、建筑5. 建材、交通（公路）、铁道、市政公用工程二、工程复杂程度调整系数 | 1.31.21.00.80.70.8－1.2 |

注：工程复杂程度调整系数由市发展改革委根据工程实际情况确定

附表三：中高级职称专业技术人员取费标准

|  |  |
| --- | --- |
| 咨询人员职级 | 工日费用标准 |
| 人员费用 | 正高级专业技术职称的咨询人员 | 1500元/人/工日 | 按实际参加人数测算 |
| 高级专业技术职称的咨询人员 | 1000元/人/工日 |
| 中级专业技术职称的咨询人员 | 800元/人/工日 |

注：评估费用标准随政府采购框架协议采购文件一并发出，咨询评估机构履行竞争程序后，即视为对费用标准的响应。